

Referat vedr. ordinær generalforsamling

Dato: mandag d. 04. marts 2019

Kl.: 19 – 20.30

Mødelokale: Mørkøv Hallens Lokale A

Deltagere: Helle, Brian, Pia, Michael, Anja, Bettina J., Jonas, Jesper, Tonni, Jane, Tony, Jan, Gunhild, Mads L., Ulrik, Maria, Karina, Allan, Betina R. og Lonnie

Referent: Lonnie

Dagsorden ifølge vedtægternes § 4, stk. 7:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bilagskontrollant
4. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag til grundejerforeningen
5. Forslag fra medlemmer – skal være formanden i hænde senest 14 dage før den 04. marts 2019 (dvs. 18.02.19)
 - a. Betina R. - Nabohjælp
 - b. Jonas - Støjvold
 - c. Helle - slåningen af vold på ydersiden (frekvens 1 gang årligt)
 - d. Torben – Tilbud om "hjælp" til finansiering af legeplads
6. Valg af formand (Lonnie Jørgensen ønsker ikke genvalg)
7. Valg af øvrigt bestyrelsesmedlem og 1 suppleant
8. Valg af administrator (Tony Mouridsen ønsker ikke genvalg)
9. Valg af bilagskontrollant (Pia Liff er villig til genvalg)
10. Eventuelt;
Brian Pedersen er villig til at fortsætte som servicemand af plæneklipperen.

Referat

1. Anja blev valgt som Dirigent
2. Lonnie starter med at rose for det flotte fremmøde af ejere – det må være første gang at vi har været så mange.
Anja har bygget foreningen en hjemmeside, som indeholder dokumenter som fortæller om grundejerforeningen Kildebjerget. Ønskes ting på hjemmesiden tages der kontakt til Anja (S. nr. 14).
Brian (S. nr. 27) foreningens servicemand, har heldigvis haft et bedre år end det foregående år i forhold til foreningens plæneklipper. JK. Kloakservice har rensset alle kloaker på Sofievej og Kildeparken. De påpegede ved rensning at sidste kloak på Sofievej (ved nr. Sofievej 26 og 27) at

denne er etableret anderledes end de andre, der er bestilt kontrol af kloak ved MRS Enterprise i Mørkøv, med evt. udbedring i det faldt at der er "noget galt".

Bestyrelsen har talt om reglerne i forbindelse med GDPR og er klar over at oplysninger skal behandles efter følgende lovgivning.

Der er blevet bestilt opsætning af lys på stien som forbinder Sofievej og Kildeparken. På samme sti har foreningen oplevet, at en politibil har kørt igennem, i forbindelse med eftersætning af en knallert. Bestyrelsen har talt om at arbejder videre med en evt. bom der kunne sikre at dette ikke sker igen, i det mange mennesker cykler, løber, leger på stien.

Der har ligeledes været arbejdet på, at få automatiseret opkrævning af kontingent, dette arbejde er desværre ikke afsluttet.

Der er tilflyttet en masse nye familier til Kildebjerget, som alle ønskes hjerteligt velkommen.

3. Regnskabet præsenteret og efterfølgende godkendt

4. Kontingentet forsætter uændret på 1200 kr. årligt.

5. Forslag fra medlemmerne;

a. Betina R. (S. nr. 13) – Nabohjælp

Opfordring til at melde sig ind i nabohjælp – aftalt at Betina R. bestiller 2 stk. nabohjælp skilte, et til hver vej, de sættes op som "OBS" for uvedkommende; vi holder øje med hinandens huse.

b. Jonas (S. nr. 16) – Støjvold

Jonas taler for en dialog med vejdirektoratet, i forhold til en støjvold ved den kommende motorvej. Den nye bestyrelse tager punktet op på deres møder.

c. Helle (S. nr. 27) - slåningen af vold på ydersiden (frekvens 1 gang årligt)

Helle indhenter tilbud som videreformidles til bestyrelsen.

d. Torben (S. nr. 26) – Tilbud om "hjælp" til finansiering af legeplads.

Det flotte tilbud fra Torben, er givet videre til den nye bestyrelse. De vil arbejde videre med "projekt legeplads".

6. Lonnie Jørgensen stopper som formand. Maria Grøhn Schlundt valgt som ny formand.

7. Michael Larsen genvalgt som næstformand og Karina Skovgaard valgt som suppleant.

8. Tony Mouridsen stopper som administrator. Bettina Ilsø Juhl valgt som ny administrator.

9. Pia Liff genvalgt som bilagskontrollant.

10. Eventuelt;

- Brian Pedersen genvalgt som servicemand

- Tony fortalte om at der var indkøbt en kantskærer til foreningen. Endvidere at plæneklipperen var fuldt afskrevet.

- Brian (S. nr. 27) fortalte at ukrudtsvæsken var vinteropbevaret hos ham, i forhold til første ejer som skal sprøjte området (S. nr. 23) herefter vil den igen blive sat i containeren

- Brian tilbød nye ejere at komme forbi ham, til intro til plæneklipperen m.m.

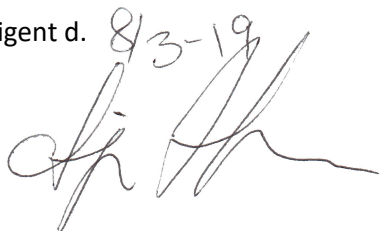
- Maria (Kildeparken 53) bestiller nyt tankkort ved OK benzin, da foreningen ikke længere kan købe på regning, efter tanken i Mørkøv har lukket butikken.

- Tonny (S. nr. 25) vil gerne stå for at udskifte elpærerne i gadelamperne, når de springer.

- Jan (K. nr. 51) har givet sin nøgle til containeren videre til Tonny.

- Indtil den nye bestyrelse er kommet på plads, sender Lonnie fortsat regninger til Tony, som overleverer samlet til Bettina J.
Lonnie videreformidler alt dokumentation, nøgler m.m. vedr. foreningen til den nye formand Maria.
Det er aftalt at Lonnie og Tony, hjælper Maria og Bettina ind i "jobbet".
- Helle (S. vej 27) og Pia (K. nr. 37) er gået sammen omkring en sommerfest. Denne afholdes d. 31. august 2019. En invitation vil følge senere i både postkasse og Messenger-gruppen. Alle medbringer en ret til fællesbuffet og der ud over kød og drikke til eget forbrug. Pia og Helle vil stå for praktikken omkring afholdelsen i form af placering af telt, stole, borde, grill m.m., vi vil høre mere fra dem senere.
- Arbejdsdag bliver i år afholdt 04. og 05. maj – bestyrelsen "smider" invitation til alle lejere når dagen nærmer sig. Til arbejdsdagen er det vigtigt, at der er ordnet ude foran egen grund, så fokus kan gå til fællesarealerne.
- Det blev aftalt på generalforsamlingen, at stien mellem Sofievej 22 og 24 ikke belægges med sten som før omtalt.

Dirigent d.

8/3-19


Formand d. 8/3-19

Maria Grøhn Schlundt