

Mørkøv, den 15. august 2019

Referat fra ekstraordinær generalforsamling mandag den 12. august 2019

På dagsordenen var et enkelt punkt:

- Er den utilfredshed med bestyrelsen, der er blevet givet udtryk for, en generel holdning, og som følge heraf; kan bestyrelsen blive siddende?

Der blev givet udtryk for, at der fra langt de flestes side, ikke er utilfredshed med bestyrelsens arbejde. Herefter blev der spurgt ind til hvad utilfredsheden bundede i. Hertil forklarede bestyrelsen, at der mellem bestyrelsen og to grundejere, var opstået uenighed om, hvorvidt det på den ordinære generalforsamling i marts 2019, var blevet vedtaget eller blot drøftet hvorvidt ydersiden af støjvolden ved Sofievej skulle slås i 2019. Utilfredsheden bunder i, at volden ikke blev slået i år.

Tonni Larsen fortalte, at der allerede i hans tid som formand, havde været snak om at få slået støjvolden, men at det heller aldrig dengang var blevet sat i værk.

Bestyrelsen fortalte om de bekymringer den har i forhold til at få slået volden. Bestyrelsen understregede, at den ikke er imod at få slået volden, men at den har visse bekymringer, som bør tages op på en generalforsamling først. Volden er på papiret et fællesareal, men er indtil videre ikke som sådan blevet brugt som sådan et. Begynder vi at bruge fælles penge på at vedligeholde volden, skal vi være klar over, at der også kan blive stillet krav fra andre (evt. fremtidige) grundejere i foreningen til, hvordan støjvolden skal fremstå. Eksempelvis kan beplantning som den enkelte grundejer har fjernet på "sit" stykke af støjvolden, i teorien kræves genplantet for at reducere støj fra skovvejen. Det kan blive en bekostelig affære. En anden bekymring som bestyrelsen har er, at der kan stilles krav om eksempelvis snerydning på fortove. Og igen er det ikke fordi, at bestyrelsen er imod sådan en beslutning, men vi skal være klar over, at sådan en udgift kan medføre en kontingentstigning, hvilket der ikke var stemning for under sidste ordinære generalforsamling.

Der blev snakket om, at der skal laves et skriv, som specificerer brugsret og evt. dertilhørende pligter for de grundejere, der har grund ved foden af støjvolden, for at prøve at forhindre, at der i fremtiden opstår tvivlsspørgsmål i sagen.

Til sidst blev der ved håndsoprækning stemt om, hvorvidt bestyrelsen skulle gå af. Man blev bedt om at række hånden i vejret, hvis man stemte for, at bestyrelsen blev siddende. Næsten alle stemte for, at bestyrelsen fortsætter.

Bestyrelsen takkede for stort fremmøde og for opbakningen.

Referent

Maria Grøhn Schlundt


Maria Grøhn Schlundt, formand


Michael Larsen, næstformand


Bettina Ilsø Juul, kasserer