

Referat vedr. ordinær generalforsamling
Grundejerforeningen Kildebjerget
Mandag den 6. September 2021 kl. 19-21
I Mørkøv Hallens selskabslokale
Skamstrupvej 7
4440 Mørkøv

Deltagere : Maria Grøhn Schlundt, Anja Hansen, Bettina og Mads Juhl, Jesper Næsborg,
Helle Hansen, Tony Mouridsen, Tony og Jane Larsen, Allan Witt

Referent: Allan Witt

Referat

1. Valg af dirigent

Anja Hansen valgt som dirigent. Anja bekræfter, at der er indkaldt til generalforsamling rettidigt.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Allan Witt fortæller:

Velkommen til alle og godt at nu er det muligt at mødes fysisk igen efter COVID-19 og lad os håbe at det fortsætter på denne måde.

Efter sidste generalforsamling i Juli blev der afholdt bestyrelsesmøde hvor vi så på de punkter som blev vedtaget at vi skulle arbejde med i det kommende år.

- Færdiggørelse af legeplads
 - ◆ Dette er nu udført med træstammer omkring legepladsen
- Cykelbom ved sti ved legeplads mod Sofievej
 - ◆ Der er indkøbt cykelbom men mangler stadig opsætning som er planlagt til den 10 oktober
- Bord/bænke sæt + evt. nyt bålsted
 - ◆ Der er lavet felter med fliser for at lette græsslåning og der er kommet 2 nye bord/bænke sæt ved legepladsen. Disse er sponsoreret af fonde og er skaffet af Bettina (godt arbejde!!)
 - ◆ Afventer bålsted
- Ny græsslåning ordning eller revurdering af nuværende
 - ◆ Dette er en større opgave at finde en løsning på og er økonomisk den største udfordring.
 - Ny investering, når den gamle er færdig 40.000 kr. , kan den gamle sælges?
 - Outsource til ekstern med klip hver 11 dag
 - Der har været drift problem med vores traktor og der har været udgifter forbundet med dette.
 - Der arbejdes videre med dette projekt i 2021 og forslag kommer til afstemning til næste generalforsamling
 - Men der kommer en ny plan for 2022 som er mere overskuelig og der vil blive taget højde for mindre klip i højsommer perioden

- Økonomi og investeringsplan til ønskede projekter
 - ◆ Målet er at driften skal kunne finansiere projekter
 - ◆ Hvis der ikke er projekter på lang sigt så skal vi kunne nedsætte bidraget men mere om dette senere
- Ny kommunikationsform som kan favne alle (ejer og lejer)
 - ◆ Vi er nu på Facebook med en lukket gruppe
 - ◆ hvis der er nogen som ikke er medlem, så send en mail til Mie Mouridsen
 - ◆ Ny messenger gruppe er der oprettet
- Vi har haft stor deltagelse på arbejdsdage og sommerfest, tak til alle som støtter op om fællesskabet men også stor tak til alle jer som gør en masse arbejde før og efter arrangementer

3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bilagskontrollant

Regnskab og budget er gennemgået af Bettina Juhl og er godkendt af generalforsamling

4. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag til grundejerforeningen

Forslag fra bestyrelse er fastholde 1500 kr. i 2022 og herefter se på drift økonomi når der er taget beslutning om græsslåning

Vedtaget at 1500 kr.

5. Indkomne forslag fra medlemmer

Ingen indkomne forslag er kommet

6. Valg af Formand (Allan Witt genopstiller)

Allan Witt - valgt uden modkandidater

7. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer (Mie Mouridsen - ønsker genvalg) og 1 suppleant (Michael Korndal - ønsker genvalg)

Mie Mouridsen og Michael korndal - valgt uden modkandidater

8. Valg af administrator (Bettina Juhl - ønsker genvalg)

Bettina Juhl - valgt uden modkandidater

9. Valg af bilagskontrollant (Pia Liff - ønsker genvalg)

Pia Liff - valgt uden modkandidater

10. Valg af servicemand til plæneklipper (Jesper Næsborg - ønsker genvalg)

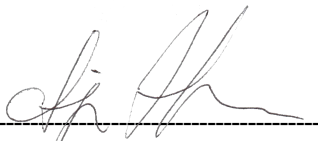
Jesper Næsborg - valgt uden modkandidater

11. Eventuelt

- Næste generalforsamling vil være i marts 2022
- Beskæring af frugttræer den 10 oktober 2021 og invitation kommer på facebook
 - ◆ Der opfordres til at alle kan høste frugterne på træerne
- Forslag om at udlægge noget af det store græsareal til evt. en vildmark/blomstereng for at styrke biodiversitet. Dette tages med til næste generalforsamling som en del af græsslåning projekt

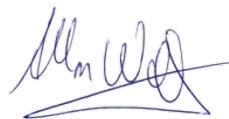
→ Ændre vedtægter så valg til alle poster gælder for 2 år og forskudt så der altid er én som kender historik i foreningen. Dette tages med til næste generalforsamling.

dato d. 07-09-2021

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Anja Hansen', written over a horizontal line.

Dirigent Anja Hansen

dato

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Allan Witt', written over a horizontal line.

Formand Allan Witt