

REFERAT - Generalforsamling 20/3 2023

Først, velkommen til alle fremmødte og velkommen til vores nye husejere på Sofievej Peter/Karina og på Kildeparken Famahid/Wahida

Se punkter fra dagsorden

Bestyrelsen 2023

Allan Formand

Jesper Næstformand

Bettina Medlem/Administrator

Michael/Suppleant

Emner fra sidste Generalforsamling

1. Ændring af vedtægter til ovennævnte medlemmer er på valg hvert andet år i stedet for hvert år

Vores vedtægter er opdateret under § 7 og findes på kildebjerget.net

Ulige år = medlem, administrator & næstformand

Lige år = Formand

Suppleant er stadig hvert år

2. Spørgsmål omkring ny placering af bålsted og evt. placering ved legepladsområdet. Det er besluttet at der er for mange risiko ved at have et nyt fast sted og derfor vil der blive stillet forslag til generalforsamling om at indkøbe et bålfad samt 3 forfods stativ med rist som kan benyttes. Opbevaring vil være i containere. Budget: 2000 kr. - **Ikke vedtaget**

3. Græs 2023

Der har været et prøveår med outsourcing af opgaven og det er af bestyrelsens opfattelse at det er et godkendt prøveår og ud fra dette ønskes at gøre denne service permanent indtil videre.

Vores gamle plæneklipper er solgt - **fortsætter med nuværende løsning med outsourcing**

4. Der er kommet spørgsmål omkring lån af foreningens partytelt. Hvis det skal lånes ud så vil der være et gebyr på 250 kr.- **Ikke vedtaget**

5. Bettina har informeret om en hændelse på volden og der har været besøg fra mark ejer omkring dette da der er vand på marken og det viser sig at det er klappet noget sammen på volden grundet rødder fra et træ på volden. Dette er umiddelbart udbedret uden omkostning for foreningen af landmanden.

6. Der er kommet fjernvarme til Sofievej Jan/Feb 2023

Først skal der nævnes følgende:

- a. Før arbejdet blev startet, så blev der sikret en garanti fra Fjernvarmeværket, at vores vej skulle reetableres af et autoriseret asfaltfirma efter gældende regler. Dvs gab lag og slidlag. Der har været et firma ude med fjernvarmeværket og inspiceret vejen og det er bekræftet af Alex at de kan udføre. Der vil være farveforskel, da slidlag vil være nyt. Der er taget hensyn til at vi er en privatejet vej.

REFERAT - Generalforsamling 20/3 2023

- b. Der er nu lagt et gab lag som skal ligge 1 år før den endelige asfalt bliver lagt med nyt gab lag og slidlag på toppen så det bliver lige så holdbart som før.
 - c. Bestyrelsen har løbende haft dialog med Fjernvarmeværket og Det skal understreges at det har været en samlet bestyrelses opgave at sikre at asfalt bliver reetableret så det ikke vil have en påvirkning af asfaltens holdbarhed sammenlignet med nuværende tilstand.
 - d. Der er vedlagt en mail fra Fjernvarmeværket som beskriver processen fra start til det endelige vej eftersyn efter 1 år.
 - e. Hvis der skulle komme nogen problemer med kloak grundet dette, så er det en sag mellem Fjernvarmeværket og kommunen. Der skal tages kontakt med Alex hvis der er problemer. Kontakt bestyrelsen
7. Der var et punkt omkring formands beføjelser
- a. Hvilke beføjelser har en bestyrelse eller enkeltperson
- En valgt bestyrelse er en tillidserklæring**
Samlet bestyrelse om beslutninger
Forpligtelser og opgaver fordeles og aftales i bestyrelsen
8. Vedligehold af fællesområder
- Der har været vej dage og der vil blive sendt nye datoer ud senere for 2023
- Vi skal vurdere om legepladsen skal have en ny omgang olie.
9. Andet
- Tak til Pia Liff for at planlægge og udføre vejfesten. Det er stort arbejde at lave alene, men der er flere som altid kommer med opsætning og oprydning.

Hisen
Allan Witt



Dirigent

Anja Hansen

